

**Некоммерческая организация
«Фонд – региональный оператор
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах»**

ул. Тобольская, д. 6, г. Санкт-Петербург, 194044
Тел.: (812) 703-57-30, факс: (812) 703-57-09
E-mail: odo@fkr-spb.ru
<http://fkr-spb.ru>

**Председателю правления
ТСЖ «На Гражданском»**

А.Н. Бондарю

nauki19@bk.ru

ОКПО 31930135 С
ИНН/И

НО «ФКР МКД СПб»
№ 3-22737/26
от 09.06.2026



На № _____

Уважаемый Александр Николаевич!

Некоммерческой организацией «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Фонд) подготовлено предложение о проведении в 2026 году работ по разработке проектной документации/капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу Науки пр., д. 19 корп. 2 литера А (далее – предложение).

Статьей 45 Жилищного кодекса Российской Федерации определено, что общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть созвано по инициативе любого из собственников помещений в многоквартирном доме, либо по инициативе управляющей организации, осуществляющей управление данным многоквартирным домом по договору управления.

В целях обеспечения своевременного проведения работ в многоквартирном доме Фонд направляет в Ваш адрес предложение в электронном виде для оказания содействия в ознакомлении собственников помещений в многоквартирном доме с предложением, в том числе путем его размещения на информационных стендах. Также Фонд просит провести фотофиксацию размещения предложения на стендах и направить материалы фотофиксации в Фонд на адрес электронной почты: meremina@fkr-spb.ru.

Фонд просит организовать проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для принятия решений в соответствии с предложением, а также направить в адрес Фонда протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с решениями о проведении работ в 2026 году.

Фонд дополнительно сообщает, что предложение также направлено в адрес Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Калининского района Санкт-Петербурга». Предложение и смета на проектные (изыскательские) работы/расчет предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества размещены на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.fkr-spb.ru>.

Приложение: предложение в электронном виде.

**Начальник отдела
формирования предложений**

Исполнитель: Быкова Н.А., тел. (812) 703-57-21

Ю.Ю. Кукушкин