

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений
(в форме заочного голосования) в МКД по адресу: г. С-Петербург, пр. Науки,
д. 19, корпус 2, лит. А. (управление МКД осуществляет ТСЖ «На Гражданском»).

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Уведомляем, что по инициативе правления ТСЖ «На Гражданском», с 22 июня по 13 июля 2026 года включительно, будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

Дата, время и место проведения собрания: с 10 00 22.6.2026 г. до 19.00 13 июля 2026 года помещение диспетчерской ТСЖ, подъезд №4.

В собрании можно участвовать лично, либо через своего представителя, надлежащим образом оформив на него доверенность.

ПОВЕСТКА общего собрания собственников:

1.	Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании.
2.	Утверждение перечня услуг и работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт и по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включающий следующие виды работ: - разработка проектной документации на капитальный ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (№034627, №034628, №034629, №034630, №034631, №034632, №034633, №034816, №034817, №034818, №034819, №034889, №034890, №034891, №034892); - капитальный ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (№034627, №034628, №034629, №034630, №034631, №034632, №034633, №034816, №034817, №034818, №034819, №034889, №034890, №034891, №034892).
3.	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт и по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по видам работ: - разработка проектной документации на капитальный ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (№034627, №034628, №034629, №034630, №034631, №034632, №034633, №034816, №034817, №034818, №034819, №034889, №034890, №034891, №034892); в размере 2 053 066,46 руб.; - работы по капитальному ремонту замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (№034627, №034628, №034629, №034630, №034631, №034632, №034633, №034816, №034817, №034818, №034819, №034889, №034890, №034891, №034892) в размере 118 786 200,00 руб.
4.	Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Принятие решений по вопросам повестки общего собрания собственников будет осуществляться путем заполнения и подписания бюллетеня для голосования, который будет вам направлен через ваши почтовые ящики, также бюллетень можно получить в помещении правления ТСЖ и диспетчерской.

Начало приема бюллетеней с принятыми решениями – 10.00 22 июня 2026 г.

Бюллетени необходимо опустить в урну для голосования, установленную в помещении диспетчерской, расположенной по адресу: пр. Науки, д.19, корп.2, подъезд 4, этаж 1, в срок до 19.00 13 июля 2026 года.